

海口市教育研究培训院

海口市教育研究培训院 关于公开挑选政府采购项目采购代理机构的 邀请函

为了做好我院小区物业服务政府采购项目，根据工作需要，我院将公开邀请政府采购项目采购代理机构，相关事宜如下：

一、项目基本情况：

海口市教育研究培训院小区位于海口市海甸三西路15号，是集教学科研、办公、商住于一体的综合性物业。原物业服务公司的合同期已满，根据有关规定，需重新对此项目进行政府采购项目招标。

二、代理机构挑选要求。

本着“公平、公正、公开、合法”的原则，我院将联合有关业主对报名参选机构所提交的材料进行民主评议、公开抽签，选出一家作为我院小区物业服务的政府采购项目代理机构。

三、参选代理机构的资格要求

1. 具有有效的企业法人营业执照和《政府采购代理机构资格证书》；
2. 具有物业代理业务范围；
3. 能提供方便、稳定和价格合理的服务，并履行普遍服务的义务；
4. 企业和法定代表人无违法犯罪行为记录；
5. 签约接受委托之日起7天内能编写完成本项目需求书。

四、报名资格审查材料：

1. 企业法人营业执照；
2. 相应有效的资格证书（政府采购代理资格备案证明材料）；
3. 企业和法定代表人无违法犯罪行为的声明；
4. 法人授权委托书（含被授予人身份证复印件）；
5. 政府采购招标代理业绩及教育系统招标代理业绩（真实有效的业绩、金额目录），相应业务案例材料；
6. 人员配备情况：配备投入到我院招标采购项目的人员组成情况；
7. 信誉及考核评价证明材料；
8. 服务承诺：内容包括承诺按政府采购相关法律法规和海口市财政局有关规定，依法为业主提供招标代理的优质服务等，由代理公司拟定；
9. 其他证明材料。

以上报名材料一式三份，按以上顺序，编辑页码和目录装订成册，资质证书原件现场提交，经验证后退回报名者。

五、报名期限：2019年3月26日至2019年4月3日下午18:00。

六、挑选地点：海口市海甸三西路15号海口市教育研究培训院电教大楼四楼403室。

七、挑选时间：另行通知。

八、挑选方式：抽签选定。

九、报名地点：海口市海甸三西路15号海口市教育研究培训院电教大楼四楼403室。请有资质、有意愿的机构报名参加，联系人：李先生。联系电话：0898-66275912

海口市教育研究培训院

2019年3月25日

