

海南筑信房地产开发有限公司

海南兴泰电气设备有限公司

[2024]03 号

关于协调发布君临华苑安居房项目第一批 房源报名公告函

海口市教育局：

为了解决本地居民和引进人才的住房困难问题，根据《海南自由贸易港安居房建设和管理若干规定》、《海口市安居型商品住房管理办法》相关规定，遵循公开、公正、公平的原则，现启动海口君临华苑安居房项目第一批房源报名工作。具体如下：

一、房源信息

(一) 房源位置：海口市龙华区城西镇苍峰路 24 号。

(二) 房源数量：配售的房源共计 239 套。

(三) 户型面积：本项目安居房总房源为 239 套，本批次配售房源 239 套，其中建筑面积约 80 m² 户型 13 套、建筑面积约 100 m² 户型 176 套，建筑面积约 120 m² 户型 50 套。(备注：以上所有面积数据以住建部门审批通过的实测采信数据为准)。

(四) 交付标准及时间：均为全装修交房，交付时间为 2024 年 12 月 31 日前。

二、销售价格

本项目安居房实行政府销售限定价格：建筑面积单价不高于12000元/平方米。(最终价格以发改部门核定价格为准)

三、报名时间

2024年6月24日9:00至2024年7月22日18:00。

四、报名条件

在报名时间截止之前，限价商品住房、经济适用住房轮候对象转安居房的轮候对象、基层教师、基层医务人员以及持有《安居房准购通知书》、《海口市安居型商品住房保障资格（轮候）通知书》或《海口市安居型商品住房保障资格通知书》的申请人均可报名。报名时需提交《安居房准购通知书》、《海口市安居型商品住房保障资格（轮候）通知书》或《海口市安居型商品住房保障资格通知书》和《诚信申购承诺书》。

五、申报方式

本次申报方式为线上网站（网站地址详见文后）申报，申请人可自行通过网站填写并提交报名申请表。如操作过程中遇到困难，可前往海口市龙华区君临华苑售楼处，在工作人员指导下进行申报。咨询电话：66720222。（温馨提示：君临华苑售楼处营业时间为9:00到18:00）

六、特别提示

申请人须在报名截止时点前已获得《安居房保障资格（轮候）通知书》，建设单位将以公告、官方媒体、短信、

微信、电话等方式向申请人告知，请广大申请人保持电话畅通，随时关注相关公告和通知。如符合条件的申请人未在截止日期前完成线上报名或未报名的，无法参加项目本批次房源申购。

(二)已获得《安居房准购通知书》、《海口市安居型商品住房保障资格(轮候)通知书》或《海口市安居型商品住房保障资格通知书》的申购者报名入口：

线上报名网站地址：<https://jlhy.hnlsul.com>

现需海口市教育局平台进行该公告信息发布，恳请予以接洽为盼！

